



КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА /
ВНЕДРЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ BIM
ПРОЕКТИРОВАНИЯ 2019»

22-24 АПРЕЛЯ 2019 г.

Для главных инженеров проекта строительных организа-
ций.

В программе курса представлены наиболее актуальные вопросы технического руководства на всех этапах реализации проекта с учетом изменений в законодательных и нормативно-правовых актах, регламентирующих деятельность организаций в области строительства. В ходе курса будут рассмотрены такие вопросы как: нормативно-правовое и нормативно-техническое обеспечение проектирования при строительстве объектов; оформление проектной документации с учетом новых стандартов СПДС; проектирование линейных объектов, а также актуальный вопрос внедрения технологий BIM проектирования (информационного моделирования объектов строительства).

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная ул., 20

22-23
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная ул., 20

Занятия проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 1 Обзор изменений в законодательных и нормативно-правовых актах, регламентирующих деятельность в области строительства в 2018-2019 году. Изменения в Градостроительном кодексе Российской Федерации.

Тема 2 Участники строительно-инвестиционного процесса, права и обязанности.

- Новые требования к специалистам в области инженерных изысканий, архитектурно – строительного проектирования, их права и обязанности
- Реестр специалистов национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).

Тема 3 «Правовая основа градостроительной деятельности в области проектирования объектов капитального строительства».

- Нормативно-правовое и нормативно-техническое обеспечение проектирования при строительстве объектов: обзор документов.
- Новые механизмы подготовки, согласования и выдачи разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства в Российской Федерации.
- Задачи государственных органов управления и органов местного самоуправления при оформлении и согласовании разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.
- Организация взаимодействия застройщика с государственными органами управления и органами местного самоуправления при получении разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.



Стоимость посещения

О преподавателе

22-23
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная ул.,20

Занятия проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

- Законодательное и нормативное регулирование архитектурно-строительного проектирования.
- Организация взаимодействия застройщика (заказчика) с уполномоченными органами при получении разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию.
- Обязательства застройщика (заказчика) по передаче документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

Тема 4 «Исходные данные и условия для подготовки проектной документации».

- Правоустанавливающие документы на объект капитального строительства;
- Градостроительного плана земельного участка, правовые последствия изменения градостроительного регламента. Срок действия и актуализация ГПЗУ.
- Сведения о категории земель, на которых будет располагаться объект капитального строительства;
- Зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ).
- Сведения о земельных участках, изымаемых во временное или постоянное пользование;
- Сведения о размере средств, требующих для возмещения убытков правообладателям земельных участков (в случае изъятия во временное или постоянное пользование);



Стоимость посещения

О преподавателе

22-23
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная ул.,20

Занятия проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 5 «Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде, водоотведении, электрической энергии;

- Данные о проектной мощности объекта капитального строительства;
- Технические Условия (на основании ч. 7 ст.48 ГК РФ и действующих нормативно-правовых актов), ТУ на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования; сведения и ТУ на подключение к инженерным сетям для нужд строительства электроэнергии, воды, пара, связи, временных зданиях и сооружениях, подъездных путях и дорогах к объекту капитального строительства

Тема 6 Отчетная документация по результатам инженерных изысканий;

- Виды инженерных изысканий
- Требования к заданию на инженерные изыскания и составление. Программы работ в соответствии с СП 47 13330.2012г. (2016 г). «Инженерные изыскания для строительства».
- Срок актуализации инженерных изысканий



Стоимость посещения

О преподавателе

22-23
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная ул., 20

Занятия проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 7 Основы проектирования.

- Задание на проектирование, требования к заданию на проектирование в соответствии с ГК РФ. Контроль заказчика на разных этапах пред проектные и проектные подготовки строительства.
- Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 N 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Тема 8 «Проектная документация на объект капитального строительства».

- Состав разделов проектной документации Состав разделов проектной документации и основные требования к их содержанию (Пост новление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.).
- Особенности проектирования линейных объектов.
- Требования к сметной части проектной документации. Порядок проверки достоверности заявленной стоимости строительства. Особенности формирования сметной стоимости строительства при представлении документации на пере утверждение.



Стоимость посещения

О преподавателе

22-23
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная улю.,20

Занятия проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 9 «Определение стоимости ПИР».

- Современная отечественная система ценообразования и сметного нормирования стоимости проектных и изыскательских работ. Основные нормативные документы, необходимые при расчете стоимости проектных и изыскательских работ.
- Уровни цен. Понятие, сущность, применение на практике. Расчет смет в базовых ценах. Переход в текущий уровень. Учет инфляционных процессов. Основные способы расчета смет на проектные и изыскательские работы. Определение стоимости проектных работ в зависимости от натуральных показателей проектируемого объекта.
- Особенности составления сметной документации по специализированным справочникам базовых цен. Ценообразующие и усложняющие факторы проектирования.
- Расчет сметы в процентах от общей стоимости объекта проектирования.

Тема 10 Оформление проектной документации.

- Новые стандарты СПДС, разработанные и утвержденные к настоящему моменту.
- Организация и порядок проведения нормоконтроля с учетом требований ГОСТ 21.002-2014 «Система проектной документации для строительства».
- Правила внесения изменений в проектную документацию .
- Порядок внесения изменений в проектную документацию до прохождения экспертизы.
- Порядок внесения изменений в проектную документацию после прохождения экспертизы, согласно требованиям Градостроительного Кодекса РФ.
- Организация электронного документооборота.



Стоимость посещения

О преподавателе

22-23
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

Занятия проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 11 Экспертиза проектной документации.

- Организация и проведение экспертизы проектной документации в соответствии с изменениями в законодательстве в 2019 года.
- Разграничение полномочий между федеральными и региональными экспертными органами и негосударственными экспертными организациями. Стоимость и сроки проведения экспертных работ.
- Проектная документация и результаты инженерных изысканий, не требующие проведения экспертизы и рассмотрение ее в государственной или негосударственной экспертизах.
- Государственная и негосударственная экспертиза проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий. Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов. Закон «О техническом регулировании».
- Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 (с изменениями 2019 года) «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Требования к предъявляемым на экспертизу результатам инженерных изысканий. Порядок проведения экспертизы результатов инженерных изысканий
- Проектная документация повторного применения. документация. Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации». Ценовой и технологический аудит.
- Правила Сдача проектной документации в электронном формате.



Стоимость посещения

О преподавателе

22-23
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная улю.,20

Занятия проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 12 Экологическая экспертиза проектной документации.

Федеральный закон «Об экологической экспертизе» от 23.11.1995 N 174-ФЗ (последняя редакция 2019 года)

Тема 13 Требования ФЗ №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» к проектной документации.

- Экспертиза промышленной безопасности.
- Приказ РОСТЕХНАДЗОРА от 10.07.2017 N 254»Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Тема 14 «Договорная работа на проектно-изыскательские работы».

- Договор на проектно-изыскательские работы.
- Порядок ведения договорной работы. Ошибки при ведении договорной работы.
- Расторжение договоров в связи с нарушением стандартов регламентов, технических условий и других условий.
- Судебно-арбитражная практика.



Стоимость посещения

О преподавателе

22-23
АПРЕЛЯ

«ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА»

Занятия проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 15 Строительный контроль на объекте капитального строительства.

- Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (вместе с «Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»)

Тема 16 Авторский надзор на объекте капитального строительства.

- Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений» (вместе с «СП 246.1325800.2016 Определение стоимости авторского надзора.

Тема 17 Структура проектной организации.

- Общие принципы проектного управления.
- Комплексная структура — когда в одном отделе проектируют все или многие части проекта. Применяется преимущественно в небольших проектных организациях с объемом проектных работ до 1 млн. руб. в год.
- Специализированная структура предусматривает отделы, специализирующиеся на проектировании отдельных частей проекта.

Тема 18 Ответы на вопросы слушателей.

Стоимость посещения

О преподавателе

24
АПРЕЛЯ

«BIM ТЕХНОЛОГИИ В ПРОЕКТИРОВАНИИ»

Занятия проводит
Калашников Алексей Александрович

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 1 BIM проектирование.

- От эпохи САПР к эпохе BIM. BIM на всех этапах строительного проекта;
- Принципы технологии BIM;
- Преимущества от внедрения BIM;
- Российский и зарубежный опыт;
- Проблемы практики внедрения BIM в проектных организациях.

Тема 2 Информационная модель проекта.

- Структура информационной модели (ИМ). Ядро ИМ;
- Методология построения и насыщения модели. Принципы и правила формирования ИМ;
- Информационные требования заказчика;
- Требования к ИМ со стороны строительного подрядчика;
- Создание единой информационной среды;
- Коллизии в проектных решениях;
- Изменения в проектных решениях и вызванные ими цепочки изменений проектных решений в смежных разделах проекта;
- Сопровождение ИМ.



Стоимость посещения

О преподавателе

24
АПРЕЛЯ

«BIM ТЕХНОЛОГИИ В ПРОЕКТИРОВАНИИ»

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная улю.,20

Занятия проводит
Калашников Алексей Александрович

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 3 Оптимизация разработки проектной и рабочей документации спомощью BIM технологий.

- План проекта. Требования к ИМ проекта;
- Уровни детализации, развитие ИМ проекта;
- Исходные данные для ИМ;
- Библиотеки для BIM моделирования;
- Организация коллективной работы;
- Взаимодействие при совмещении разных разделов проекта;
- Взаимодействие между проектными организациями в BIM-проекте;
- Выгрузка информации из ИМ.

Тема 4 BIM стандарты. Нормативное, информационное и программное обеспечение BIM технологий в проектировании.

- Правовое и нормативное обеспечение BIM;
- Международные стандарты BIM, корпоративные стандарты;
- Информационные базы и библиотеки;
- Основные программные платформы BIM;
- Программные продукты, используемые в BIM проектах;



Стоимость посещения

О преподавателе

24
АПРЕЛЯ

«BIM ТЕХНОЛОГИИ В ПРОЕКТИРОВАНИИ»

г. Владивосток,
гостиница «Экватор»,
Набережная улю.,20

Занятия проводит
Калашников Алексей Александрович

ПРОГРАММА КУРСОВ

Тема 5 Внедрение BIM в проектной организации. Уровни зрелости BIM.

- Оценка необходимости внедрения BIM в проектной организации;
- Аудит проектной организации при переходе к BIM;
- Концепция и регламент корпоративного BIM проектирования;
- Организация работ при переходе к BIM проектированию;
- Этапы внедрения и уровни зрелости BIM.



Стоимость посещения

О преподавателе

ВЕДУЩИЙ ПРЕПОДАВАТЕЛЬ



Работкин Дмитрий Васильевич

- Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства;
- Эксперт в области технического надзора и экспертизы проектов в строительстве;
- Эксперт арбитражного суда в области строительства;
- Эксперт независимой строительно-технической экспертизы объектов нефтяной промышленности;
- Практикующий специалист-эксперт с опытом работы более 15 лет.

Профессиональный опыт:

- Эксперт Агентства Морской безопасности;
- Независимая строительно-техническая экспертиза объектов нефтяной промышленности;
- Организация работ в строительстве;
- Строительный контроль;
- Экспертиза проектов строительства.

Образование:

- 2011 — Государственная академия специалистов инвестиционной сферы;
- 2007 — Карлеклима (Италия);
- 2007 — Тамбовский технический университет, финансист



Стоимость посещения

ВЕДУЩИЙ
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

Работкин Дмитрий Васильевич

Дополнительное образование:

- 2012 — ФПК Московская государственная академия КХ и С «Экспертиза проектной документации»;
- 2011 — ФАОУ ДПО ГАСИС «Промышленное и гражданское строительство»;
- 2010 — Федеральный центр ценообразования в строительстве Министерства регионального развития Российской Федерации «Ценообразование и сметное нормирование»;
- 2013 — Аттестат ФАУ «ФЦЦС»;
- Сертифицированный аудитор по системе добровольной сертификации «Русский стандарт».



Стоимость посещения

ВЕДУЩИЙ ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

Калашников Алексей Александрович

Сертифицированный эксперт в области качества и стоимости строительных работ.

Профессиональный опыт:

- 2012 – 2015 - главный инженер проекта (ГИП);
- 2009 – 2011 - директор по инвестиционному проектированию и строительному аудиту;
- 2006 – 2009 - директор департамента инвестиционных проектов и строительного аудита;
- 1996 – 2006 - представитель заказчика-застройщика;
- 1994 - наст. вр. - «Строительство уникальных зданий и сооружений» СПб Государственный

Политехнический Университет;

- 2001 – 2003 - управляющий партнер, ООО «Архитектурная студия «Бельведер»;
- 1994 – 2006 - СНС, ст. преподаватель, зав. Лабораторией, доцент кафедры 1994;
- 1982 – 1986 - архитектор, помощник ГИПа, ВНИПИЭТ.

Практическая деятельность:

- Доцент кафедры «ТиОСП» Санкт-Петербургского Политехнического университета;
- Разработчик инвестиционных проектов;
- Эксперт в области исследования проектной документации, определения технического состояния строительных объектов;



Стоимость посещения

ВЕДУЩИЙ
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ

Калашников Алексей Александрович

Образование:

- 1982 – ЛИСИ, архитектура;
- 1988 – ЛПИ, системы автоматизированного проектирования.

Дополнительное образование:

- 1991 - AutoDesk.ltd, Лондон;
- 2000 - Массачусетский университет, Амерст, США.

Автор научных работ;

Практикующий оценщик, аудитор, судебный эксперт с опытом работы более 35 лет.



Стоимость посещения

СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ

24 000
РУБЛЕЙ

При оплате до 22 марта
стоимость составит 23 200 рублей

Включает 2 кофе-брейка, комплект для записей.
При регистрации трех и более участников
предоставляется скидка 5%

Объемный раздаточный материал
по окончании курса.

По окончании выдается удостоверение
о повышении квалификации,
установленного государством образца.



О преподавателе

МЕСТО
ПРОВЕДЕНИЯ:

Гостиница «Экватор»,
Набережная ул., 20

г. Владивосток



Стоимость посещения

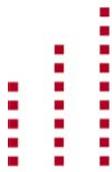
Сибирский
межрегиональный
учебный центр

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Уточнить информацию о посещении мероприятия,
и оставить заявку на участие вы можете по телефону:



8-800-700-86-69

 **Сибирский
межрегиональный
учебный центр**

г. Красноярск,
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж
Телефон: 8-800-700-86-69;
Почта: utz2000@yandex.ru



Стоимость посещения